

Unsere Kompetenzen

Wir sind eine private, unabhängige Unternehmensberatung im landwirtschaftlichen Sektor und betreuen aktuell mehr als 180 Unternehmen – deutschlandweit und auf internationaler Ebene.

Der landwirtschaftliche Betrieb gleicht heute einem Unternehmen, das eine Vielzahl an Themen für die Zukunftsplanung fest im Blick behalten muss: von nachhaltiger Landwirtschaft bis zum Risikomanagement, vom Nutzen technischer Innovationen bis hin zur Investition, von der Optimierung interner Betriebsabläufe bis hin zur Einhaltung EU-weiter Anforderungen.

Wir verstehen uns als Dienstleistungsunternehmen, das für alle Fragen mit einem breiten Spektrum an fundiertem Fachwissen beratend an Ihrer Seite steht. Dabei agieren wir stets praxisnah und kundenorientiert, zukunftsorientiert und mit Weitblick.

Wir haben uns auf folgende Schwerpunkte für unsere Beratungstätigkeit fokussiert:

- Spezialberatung Milchproduktion
- Investitions-/fördertechnische Baubetreuung
- Controlling/Risikomanagement
- Finanzierung
- Personalmanagement
- Cross-Compliance
- Flächenmanagement
- Generationswechsel

Vertrauen Sie auf unsere objektive Beratung.

Gern besprechen wir mit Ihnen, bei welchen Themen wir Sie unterstützen können.



NACHHALTIGKEIT VERPFLICHTET

seit 1981

IAK AGRAR CONSULTING GMBH

Hauptsitz Leipzig

Bornaer Straße 16
D-04288 Leipzig

T +49 (0) 34297 714-0
F +49 (0) 34297 714-84

E info@iakleipzig.de

Regionalbüro Thüringen

Hirtenwiesen 11
D-07639 Tautenhain

T +49 (0) 36601 9029 -43
F +49 (0) 36601 9029 -45

E tautenhain@iakleipzig.de



WWW.IAKLEIPZIG.DE

© IAK | 2017

NACHHALTIGKEIT VERPFLICHTET

Flächen- management

Der Produktionsfaktor Boden ist als nicht vermehrbare sowie immobile Ressource hart umkämpft. Dies belegen stetig steigende Kauf- / Pachtpreise. Die Sicherung bewirtschafteter Flächen zu ökonomisch vertretbaren Kosten ist daher eine zentrale Managementaufgabe.

Zudem müssen neben der Pflanzenproduktion alle Wertschöpfungspotentiale der betrieblichen Flächen realisiert werden. Vor diesem Hintergrund begleiten wir gern die Weiterentwicklung Ihres betrieblichen Flächenmanagements und unterstützen Sie u. a. bei folgenden Themen:

Weißer Flächen

Übertragung sogenannter „Weißer Flächen“ in das betriebliche Eigentum:

- Auswahl geeigneter Flächen
- Nachweis fehlender Erbberechtigter
- Begleitung im Aufgebotsverfahren

Verhandlung mit der BVVG

Durchsetzung betrieblicher Interessen gegenüber der BVVG:

- Nachweis der Unangemessenheit von Kauf-/Pachtpreisen
- Freikauf von Zweckbindungen eines EALG-Kaufvertrages
- Rückforderung überhöhter Kaufpreise aus EALG-Kaufverträgen

Geoinformationssystem (GIS)

Aufbau eines betrieblichen Geoinformationssystems:

- Beschaffung Digitaler Orthofotos (DOP)
- Beschaffung ALKIS-Daten
- Integrierung DOP/ALKIS-Daten in betriebliche Flächenverwaltungssoftware
- Mitarbeiterschulung

Ökopunkte

Verwertung pflanzenbaulich ungeeigneter Flächen durch ökologische Aufwertungsmaßnahmen:

- Auswahl geeigneter Flächen
- Ermittlung des ökologischen Aufwertungspotentials
- Ermittlung möglicher Aufwertungsmaßnahmen
- Kommunikation gegenüber Behörden
- Vermarktung von Ökopunkten

